

Приложение

к "Днестровской правде" № 26 от 09.03.2017 г.

Продолжение. Начало в № 23

Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности за 2016 год

Приложение № 4
к решению Тираспольского горсовета № 24 от 09.02.2017 г.

Индивидуальная нумерация	Наименование объекта приватизации и его местонахождение, площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации		Причина невыполнения утвержденных сроков приватизации	Наименование покупателя юридического лица, (ФИО) паспортные данные физического лица	Прогноз дохода (в руб. ПМР)		Договор купли-продажи		Стоимость 1 кв. м площади (в руб. ПМР)	Обременения и инвестиционные условия объекта приватизации
			Планируемый	Фактически исполненный			планируемый	утвержденный (оценка)	номер и дата его заключения	Цена сделки (в руб. ПМР)		
2.	Часть здания литер А, состоящая из жилых помещений 1-го этажа №№ 46, 47 общей площадью 5,8 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Калинина, д. 64	Конкурс	4 кв. 2015	1 кв. 2016	Уточнение технической документации для заключения по оценке	ООО «Эквилибриум»	10630,00	12610,00	№ 722 от 09.03.2016	12765,00	2200,86	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1 000 долл. США; - благоустройство внутридомовой территории жилого дома № 64 по улице Калинина, по согласованию с домовым комитетом, в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – офисное помещение; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
3.	Часть здания жилого дома литер А, состоящая из помещений подвала №№ 1, 3 общей площадью 80,8 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 19	Конкурс	2 кв. 2016	2 кв. 2016	-	физ. лицо Бондаренко С.В.	112100,00	77789,00	№ 723 от 12.05.2016	79100,00	978,76	1. капитальный ремонт объекта с заменой всех инженерных коммуникаций, в сумме, эквивалентной не менее 3 000 долл. США; - благоустройство внутридомовой прилегающей территории жилого дома № 19 по ул. Ленина по проекту согласованному с УАиГ, в сумме, эквивалентной не менее 1 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – не определено; - обязанность содержать имущество не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
4.	Часть здания общежития литер Б, состоящая из помещений 1-го этажа №№ 25, 25 общей площадью 10,5 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. К.Либкнехта, д. 395 «Б»	Конкурс	2 кв. 2016	2 кв. 2016	-	ООО «Иновацио»	19250,00	34835,00	№ 724 от 13.05.2016	35030,00	3336,19	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 800 долл. США; - благоустройство внутридомовой территории общежития № 395 «Б» по ул. К. Либкнехта по проекту, согласованному с УАиГ, в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – коридор; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
5.	Часть здания общежития литер Б, состоящая из помещений 1-го этажа №№ 17, 22, 23 общей площадью 35,0 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Гвардейская, д. 42 «А»	Конкурс	2 кв. 2016	2 кв. 2016	-	физ. лицо Тютюникова Л.В.	64100,00	83548,00	№ 725 от 13.05.2016	85880,00	2453,71	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1 500 долл. США; - благоустройство внутридомовой, прилегающей территории к общежитию № 42 «А» по ул. Гвардейской, по согласованию с домовым комитетом, в сумме, эквивалентной не менее 800 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – фармацевтический пункт; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
6.	Часть здания литер А, состоящая из помещения 1-го этажа № 54 общей площадью 16,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Текстильщиков, д. 40	Конкурс	2 кв. 2016	2 кв. 2016	-	физ. лицо Пынзарь Е.Т.	29700,00	34262,00	№ 726 от 13.05.2016	34465,00	2127,00	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1000 долл. США; - благоустройство внутридомовой прилегающей территории к общежитию № 40 по ул. Текстильщиков, по согласованию с домовым комитетом, в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – не определено; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
7.	Часть здания литер А, состоящая из помещений 1-го этажа №№ 8, 9 общей площадью 4,0 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, пер. Днестровский д. 7	Конкурс	2 кв. 2016	2 кв. 2016	-	физ. лицо Федоров Ю.В.	7300,00	1 503	№ 727 от 13.05.2016	1695,00	423,75	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 300 долл. США; - благоустройство прилегающей территории к жилому дому № 7 по переулку Днестровскому, по проекту, согласованному с УАиГ, в сумме, эквивалентной не менее 300 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – тамбур; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
8.	Часть здания литер А (с подвалом под литер А) состоящая из помещения подвала № 16 общей площадью 47,9 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Краснодарская, д. 43	Конкурс	4 кв. 2016	2 кв. 2016	-	физ. лицо Усатенко А.Н.	67650,00	62534,00	№ 728 от 24.06.2016	62715,00	1309,29	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1 000 долл. США; - благоустройство внутридомовой территории по согласованию с депутатом по округу и УАиГ, в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – магазин; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
9.	Часть цокольного этажа здания литер А, состоящая из помещений №№ 15, 15а, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, общей площадью 143,0 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Краснодарская, д. 36/17	Конкурс	4 кв. 2016	3 кв. 2016	-	физ. лицо Балабас Е.С.	234305,00	312615,00	№ 729 от 15.08.2016	266680,00	1864,90	1. капитальный ремонт объекта с заменой всех инженерных коммуникаций в сумме, эквивалентной не менее 2 000 долл. США. Срок исполнения - 2 года; - благоустройство территории по согласованию с депутатом по округу и УАиГ в сумме, эквивалентной не менее 2 000 долл. США. Срок исполнения - 2 года. 2. целевое использование – магазин; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
10.	Часть жилого дома литер А, состоящая из помещений подвала №№ 9, 10, 11, 12, 13, 14 общей площадью 136,8 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 97	Конкурс	4 кв. 2015	3 кв. 2016	несостоявшийся конкурс	ООО «Тигина маркет плюс»	190000,00	211791,00	№ 730 от 15.08.2016	305100,00	2230,26	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 5 000 долл. США; - благоустройство внутридомовой территории жилого дома № 97 по ул. 25 Октября по согласованию с домовым комитетом, в сумме, эквивалентной не менее 1 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – складские помещения; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
11.	Часть здания литер А, состоящая из помещений подвала №№ 6, 8, 11, 14, 15, 16, 17, 18 общей площадью 217,0 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Ленина, д. 19	Конкурс	4 кв. 2016	4 кв. 2016	-	Физ. лицо Бондаренко С.В.	220700,00	198632,19	№ 731 от 22.11.2016	200010,00	921,71	1. капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 4 000 долл. США. Срок исполнения 2 года; - финансирование работ по благоустройству городской территории, по согласованию с УАиГ, в сумме, эквивалентной не менее 3 000 долл. США. Срок исполнения - 1 год. 2. целевое использование – офисные помещения; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
12.	Часть здания литер А, состоящая из помещений 1-го этажа №№ 19, 20 и помещения подвала № 8 общей площадью 99,6 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 76	Конкурс	4 кв. 2015	4 кв. 2016	-	ОАО «Эксим-банк»	170000,00	357159,10	№ 732 от 22.11.2016	372900,00	3743,98	1. капитальный ремонт объекта с заменой коммуникаций в сумме, эквивалентной не менее 3 000 долл. США. Срок исполнения - 2 года; - финансирование работ по благоустройству городской территории по согласованию с УАиГ в сумме, эквивалентной не менее 3 500 долл. США. Срок исполнения - 1 год; 2. целевое использование – банковская деятельность; - обязанность содержать имущество не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
13.	Часть 1-го этажа, состоящая из помещений №№ 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21 общей площадью 95,1 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. К.Либкнехта, д. 146	Конкурс	4 кв. 2015	4 кв. 2016	-	ООО «Шанс»	177315,00	294628,86	№ 733 от 30.11.2016	669186,00	7036,66	1. капитальный ремонт объекта, в сумме, эквивалентной не менее 3 000 долл. США. Срок исполнения - 2 года; - финансирование работ по благоустройству по согласованию с УАиГ в сумме, эквивалентной не менее 1 000 долл. США. Срок исполнения - 2 года; 2. целевое использование – под магазин; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
14.	Часть здания литер А, состоящая из помещения подвала № 2 общей площадью 40,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Котовского, д. 34	Конкурс	4 кв. 2015	4 кв. 2016	-	Физ. лицо Топоченко В.Л.	56800,00	36797,43	№ 734 от 30.11.2016	37629,00	936,04	1. финансирование работ по благоустройству городской территории по согласованию с УАиГ, в сумме, эквивалентной не менее 1500 долл. США. Срок исполнения -1 год; 2 – целевое использование – складское помещение; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
15.	Часть здания литер А, состоящая из помещений полуподвала №№ 23, 24 общей площадью 31,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Манойлова, д. 27	Конкурс	4 кв. 2015	4 кв. 2016	-	Физ. лицо Руденко О.А.	51120,00	34270,87	№ 735 от 23.12.2016	34691,00	1111,89	1. капитальный ремонт объекта. Срок исполнения -2 года; 2. - целевое использование – арт. студия - мастерская с сохранением профиля деятельности не менее 2-х лет с момента приватизации; - предоставление услуги обучения в арт. студии – мастерской лицам, имеющим право на льготы – бесплатно; - проведение занятий с социальной группой не менее 2-х раз в неделю в течение 2-х лет с момента приватизации; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
16.	Часть здания литер А, состоящая из помещений полуподвала №№ 25, 26, 48 общей площадью 30,0 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Манойлова, д. 27	Конкурс	4 кв. 2015	4 кв. 2016	-	Физ. лицо Коптикова О.И.	49155,00	32952,16	№ 736 от 23.12.2016	33900,00	1130,00	1. капитальный ремонт объекта. Срок исполнения -2 года; 2. - целевое использование – Арт. студия - мастерская с сохранением профиля деятельности не менее 2-х лет с момента приватизации; - предоставление услуги обучения в арт. студии – мастерской лицам, имеющим право на льготы – бесплатно; - проведение занятий с социальной группой не менее 2-х раз в неделю в течение 2-х лет с момента приватизации; - обязанность содержать имущество, не включенное в состав «Объекта», в т.ч. имущество ГЗ - не определено; - сервитут - обеспечение доступа аварийных служб к общедомовым инженерным сетям, расположенным внутри объекта приватизации.
ИТОГО:							1765375,00	2017150,61		2465956		

Информация
О результатах работы Комиссии по проверке выполнения инвестиционных условий договоров купли-продажи объектов муниципальной собственности за 2016 год

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Адрес объекта приватизации	Инвестиционные условия, предусмотренные договором купли-продажи	Выявленные нарушения (отклонения)	Принятые меры	Сроки устранения нарушений
1	Часть здания лит. А (с подвалом под лит. А), состоящая из помещений № 14, 15, 16, 17, 23 подвала общей площадью 141,3 кв. м	г. Тирасполь, ул. Котовского, д. 29	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций. 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе: озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой, по проекту согласованному с Управлением архитектуры и градостроительства	Нарушений нет	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 801 от 22.03.2016	
2	Часть здания лит. А, состоящая из помещения № 1 подвала общей площадью 40,2 кв. м	г. Тирасполь, ул. Котовского, д. 34	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций 2. Устройство входа 3. Установка железной двери в подъезде 2. Благоустройство прилегающей территории, в т.ч. озеленение, освещение, установка светящейся рекламы и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с Управлением архитектуры и градостроительства	Нарушений нет	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 802 от 22.03.2016	
3	Часть здания жилого дома литер А, состоящая из помещений подвала №№ 3, 4, 12, 13, 13а площадью 111,2 кв. м	г. Тирасполь, ул. К. Либкнехта, д. 193	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» в сумме эквивалентной не менее 3 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в т.ч. озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с Управлением архитектуры и градостроительства, в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США	Нарушений нет	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 803 от 22.03.2016	
4	Часть здания литер А (с подвалом под литер А), состоящая из помещений подвала №№ 8, 9, 7, 15, 16, 1, 17, 18, 10, 11, 19 общей площадью 126,6 кв. м	г. Тирасполь, ул. Космонавтов, д. 65	1. Ремонт «Объекта приватизации» в сумме эквивалентной не менее 3 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в т.ч. озеленение, освещение в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США по проекту, согласованному с Управлением архитектуры и градостроительства	Нарушений нет	решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 804 от 22.03.2016	
5	Часть здания литер А (с подвалом под литер А), состоящая из помещений №№ 10, 32-38 подвала общей площадью 65,8 кв. м	г. Тирасполь, ул. Курчатова, д. 74	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе: озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по периметру «Объекта приватизации» в соответствии с проектом, утвержденным Управлением архитектуры и градостроительства	Нарушений нет	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 800 от 22.03.2016	
6	Комплекс строений магазина № 181, состоящий из магазина литер А, кафе-бара литер А1, хозяйственного помещения литер В, хозяйственного помещения литер Б (со складом литер А1; подсобным помещением литер 3, погребом литер Л), литер А-А1-220,2 кв. м, литер В-102,5 кв. м, литер В-13,4 кв. м	г. Тирасполь, ул. Сакриера, д. 2а	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» 2. Озеленение и благоустройство прилегающей территории, освещение 3. Мощение тротуарной плиткой прилегающей к фасаду территории по проекту, согласованному с УАИГ 4. Установка светящейся рекламной-информационной вывески	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий	18.03.2018
7	Часть здания лит. А (с подвалом и цокольным этажом под лит. А), состоящую из помещений №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 48, 49, 51, 53, 54 цокольного этажа под лит. А общей площадью 1001,5 кв. м	г. Тирасполь, ул. Строителей, д. 52	11. Капитальный ремонт объекта недвижимого имущества и инженерных коммуникаций 2. Благоустройство прилегающей территории к «Объекту приватизации», в том числе: озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой не менее 150 кв. м по проекту, согласованному с УАИГ	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи;	Отложить рассмотрение вопроса о продлении сроков исполнения инвестиционных условий
8	Часть здания литер А, состоящая из помещений №№ 25, 26 первого этажа общей площадью 14,6 кв. м	г. Тирасполь, ул. Юности, д. 18/1	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций в сумме эквивалентной не менее 3 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в т.ч.: озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой в соответствии с проектом, утвержденным УАИГ в сумме эквивалентной не менее 2 000 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи;	Отложить рассмотрение вопроса о продлении сроков исполнения инвестиционных условий
9	Часть здания, состоящая из помещений подвала №№ 4, 9, 10, 11, 15, 16, 17 общей площадью 106,7 кв. м	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 94	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации», с заменой всех инженерных коммуникаций в сумме эквивалентной не менее 3 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в т.ч. озеленение, освещение в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий; 3. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов п. 2 изложить в следующей редакции: «2.Профинансировать необходимые работы по благоустройству города по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США»	02.09.2016
10	Здание литер А, (за исключением приватизированных помещений), лит. А площадью 168,4 кв. м	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 37а	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций на сумму в эквиваленте не менее 5 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с УАИГ в сумме эквивалентной не менее 1 000 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий; 3. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов п. 2 изложить в следующей редакции: «2.Профинансировать необходимые работы по благоустройству города по согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства в сумме эквивалентной не менее 1 000 долл. США»	- по п. 1 до 31.12.2017; - по п. 2 до 02.09.2016
11	Здание литер Б (за исключением приватизированных помещений) площадью 51,8 кв. м	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 37а	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций на сумму в эквиваленте не менее 5 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с УАИГ в сумме эквивалентной не менее 1 000 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий	01.04.2018
12	Объект незавершенный строительством	г. Тирасполь, ул. Калинина, д. 17	1. Завершение строительства «Объекта приватизации» 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с УАИГ 3. Оказание помощи в строительстве православной церкви по адресу: г. Тирасполь, ул. Украинская угол М. Потемкина на сумму не менее 1 000 долл. США 4. Постоянно убирать и содержать в чистоте и порядке прилегающую территорию на расстоянии 10 метров	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий	01.04.2017
13	Часть здания литер А, состоящая из помещений №№ 1, 7, 8, 16 подвала общей площадью 88,9 кв. м	г. Тирасполь, ул. Краснодонская, д. 34	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» 2. Озеленение и благоустройство прилегающей территории по проекту, согласованному с УАИГ	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий; 3. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов п. 2 изложить в следующей редакции: «2. Профинансировать необходимые работы по благоустройству внутридворовой территории по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов на округе, которого расположен объект в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США»	02.09.2016
14	МУП «Кафе «Чудесница» общей площадью 1 556,1 кв. м,	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 110	1. Модернизировать и реконструировать объект приватизации с существенным изменением внешнего вида объекта 2. Установить новое оборудование, создать новые рабочие места, сохранить профиль предприятия общественного питания на первом этаже здания 3. Благоустроить и озеленить прилегающую к фасаду «Объекта приватизации» территорию, включая мощение тротуарной плиткой фасадной части тротуара ул. 25 Октября.	Невыполнение инвестиционных условий	Рекомендовать главе Государственной администрации г. Тирасполя и г. Днестровска согласовать Мировое соглашение	
15	Часть здания литер А, состоящая из помещений подвала №№ 4, 5, 6 общей площадью 55,8 кв. м	г. Тирасполь, ул. Пушкина, д. 32	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций на сумму в эквиваленте не менее 1 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с УАИГ в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США	Нарушений нет	Отложить рассмотрение вопроса о снятии инвестиционных условий	
16	Часть здания жилого дома литер А, состоящая из нежилых помещений первого этажа №№ 1-3, 14-17 общей площадью 46,1 кв. м	г. Тирасполь, ул. Котовского, д. 23	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» на сумму в эквиваленте не менее 1 730 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с УАИГ в сумме эквивалентной не менее 700 долл. США 3. Произвести ремонтные работы (без стоимости материалов) шестого подъезда дома по адресу: г. Тирасполь, ул. Манойлова, д. 27 в сумме эквивалентной не менее 250 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	Отложить рассмотрение вопроса о продлении сроков исполнения инвестиционных условий	
17	Нежилое здание с магазином литер А (с подвалом под лит. А), за исключением приватизированных помещений. 356,3 кв. м	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 84	1. Строительство и ввод в эксплуатацию нового здания на месте существующего объекта (на основании разработанного и утвержденного в установленном порядке проекта) 2. Инвестирование в строительство нового объекта не менее 800 000 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Направить на рассмотрение и утверждение в Правительство Приднестровской Молдавской Республики проект Распоряжения Правительства Приднестровской Молдавской Республики «Об установлении сроков исполнения инвестиционных условий по объекту приватизации муниципальной собственности»	01.04.2018
18	Часть здания, состоящая из помещений второго этажа №№ 32, 33 площадью 40,9 кв. м	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 19	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой и содержанием инженерных коммуникаций на минимальную сумму, эквивалентную 1 000 долл. США 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе озеленение, ночное освещение «Объекта приватизации» по проекту, согласованному с УАИГ на минимальную сумму, эквивалентную 500 долл. США	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи; 2. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов п. 2 изложить в следующей редакции: «2.Профинансировать необходимые работы по благоустройству по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов на округе, которого расположен объект в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США.» 3. Рекомендовать Тираспольскому городскому Совету народных депутатов продлить сроки исполнения инвестиционных условий	П. 1 до 24.03.2017 П. 2 до 01.09.2016
19	Часть здания лит. А, состоящая из помещений подвала №№ 5, 5/1, 6, 7 общей площадью 116,6 кв. м	г. Тирасполь, ул. Крупской, д. 3	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» с заменой инженерных коммуникаций 2. Замена канализации ГВС, ХВС 3. Благоустройство прилегающей территории, в т.ч. озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой по проекту, согласованному с УАИГ 4. Остекление 2-го подъезда установка 2-х скамеек во дворе	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи;	Отложить рассмотрение вопроса
20	Часть общежития лит. А с подвалом под лит. А, состоящая из помещений подвала №№ 4, 5, 14 общей площадью 57,5 кв. м, 41/100 доли помещения № 13 площадью 20 кв. м	г. Тирасполь, ул. Каховская, д. 20	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» и инженерных коммуникаций 2. Благоустройство прилегающей территории, в том числе: озеленение, освещение и мощение тротуарной плиткой не менее 30 кв. м.	Невыполнение инвестиционных условий	1. Организация выездного заседания комиссии по проверке исполнения инвестиционных условий Договора купли-продажи;	Отложить рассмотрение вопроса
21	2/3 доли объекта незавершенного строительством лит. В	г. Тирасполь, ул. Комсомольская, д. 28	1. Окончание строительства объекта и сдача его в эксплуатацию в установленном порядке 2. Благоустройство и озеленение прилегающей территории по проекту, согласованному с УАИГ	Нарушений нет	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 1310 от 11.05.2016	